



## Поселок в английском стиле "Гайд Парк"

*Брокер проекта - агентство Белые Ветры*



## Генплан

Общая площадь коттеджного посёлка Гайд Парк - 43,6 га. Всего в посёлке 224 коттеджа площадью от 171 до 500 кв.м. на участках от 8 до 25 соток.

## Сформированный и обжитой поселок Гайд Парк

Построен в едином классическом европейском стиле, с широкими дорогами, мощенные брусчаткой, с прозрачными коваными заборами по фасаду

## Территория поселка

Наличие лесной зоны отдыха с детской площадкой, прогулочной зоны у водоема с родником.



## Инфраструктура

В 3 км от поселка Гайд парк расположена частная школа «Ника». В 2 км курорт «Красная Пахра» (Амакс). В 3 км село Красная Пахра, где есть вся необходимая инфраструктура: магазины, ресторан, школа, детский сад и другое. В поселке Левитан - Билингвальный детский сад «Little people». В 5 км г.Троицк и г.Подольск.



Дом, 781 м2

Площадь участка: 52 сот  
Кол-во спален: 4  
Кол-во санузлов: 2  
меблирован  
Цена: 255 000 000 руб.  
Код объекта: 330-242



Дом, 453 м2

Площадь участка: 15.3 сот  
Кол-во спален: 4  
Кол-во санузлов: 2  
меблирован  
Цена: 70 000 000 руб.  
Код объекта: 330-240



Дом, 300 м2

Площадь участка: 12 сот  
Кол-во спален: 4  
Кол-во санузлов: 3  
под отделку  
Цена: 50 000 000 руб.  
Код объекта: 330-942



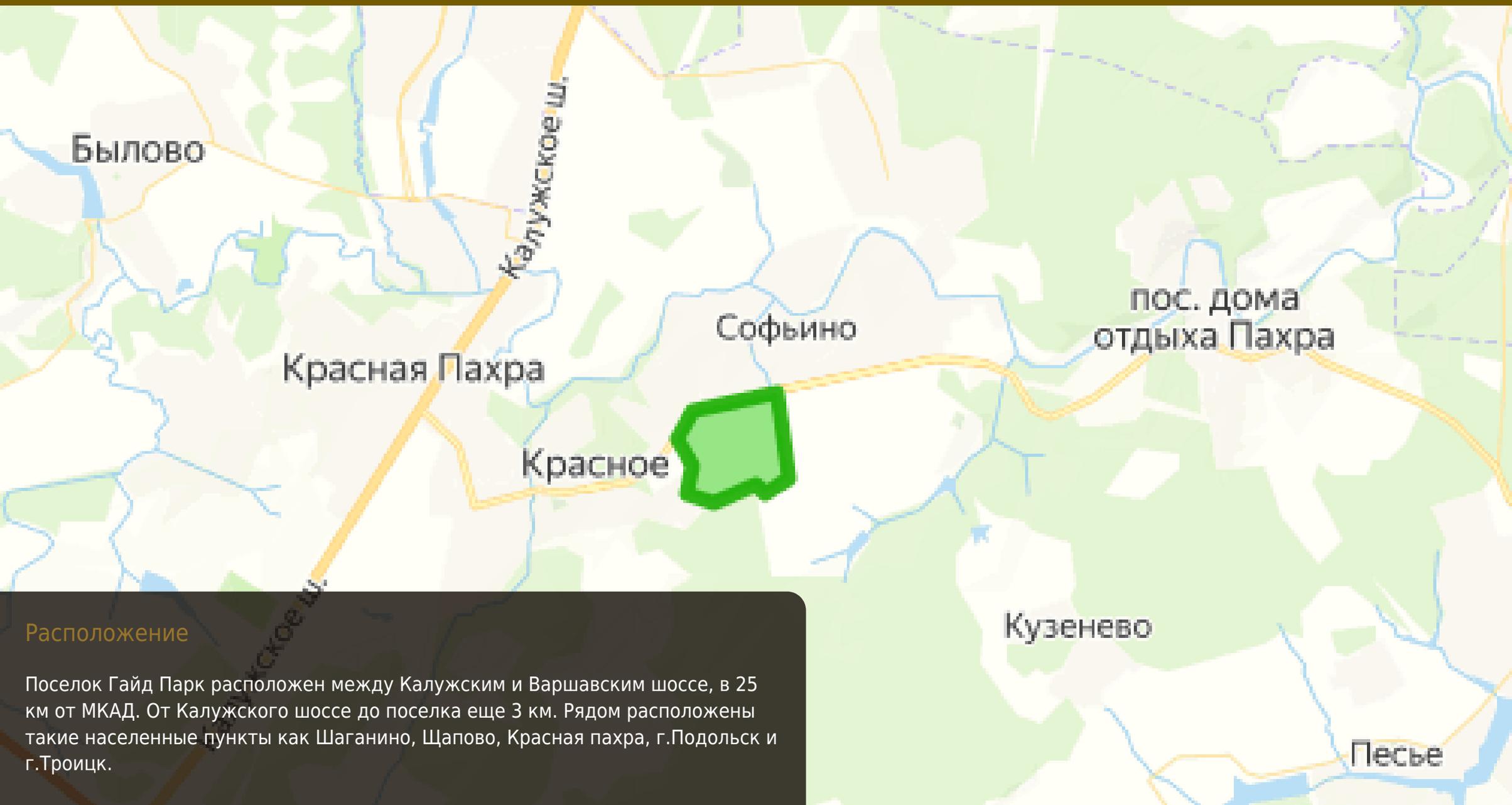
Дом, 300 м2

Площадь участка: 10 сот  
Кол-во спален: 4  
Кол-во санузлов: 3  
под отделку  
Цена: 47 000 000 руб.  
Код объекта: 330-941



Дом, 420 м2

Площадь участка: 8 сот  
Кол-во спален: 4  
Кол-во санузлов: 3  
под отделку  
Цена: 47 000 000 руб.  
Код объекта: 330-243



### Расположение

Поселок Гайд Парк расположен между Калужским и Варшавским шоссе, в 25 км от МКАД. От Калужского шоссе до поселка еще 3 км. Рядом расположены такие населенные пункты как Шаганино, Щапово, Красная пахра, г.Подольск и г.Троицк.